



ПРАВИТЕЛЬСТВО КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.06.2018

№ 310-П

г. Киров

О внесении изменения в постановление Правительства Кировской области от 02.09.2013 № 225/545

Правительство Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменение в постановление Правительства Кировской области от 02.09.2013 № 225/545 «О Порядке представления сведений об операциях по специальным счетам и сведений по учету средств на счете (счетах) Фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» (с изменениями, внесенными постановлением Правительства Кировской области от 21.04.2015 № 34/204), утвердив Порядок представления сведений об операциях по специальным счетам и сведений по учету средств на счете (счетах) Фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области в новой редакции согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.

Губернатор –
Председатель Правительства
Кировской области И.В. Васильев

Приложение

УТВЕРЖДЕН

постановлением Правительства
Кировской области
от 28.06.2018 № 310-П

ПОРЯДОК
представления сведений об операциях по специальным счетам и
сведений по учету средств на счете (счетах) Фонда капитального
ремонта общего имущества многоквартирных домов
в Кировской области

1. Порядок представления сведений об операциях по специальным счетам и сведений по учету средств на счете (счетах) Фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области (далее – Порядок) разработан в целях реализации пункта 6 части 1 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – Жилищный кодекс) и устанавливает процедуру представления лицом, на имя которого открыт специальный счет (далее – владелец специального счета), и некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» (далее – Фонд) сведений, подлежащих представлению в соответствии с частью 7 статьи 177 и статьей 183 Жилищного кодекса.

2. Для целей настоящего Порядка применяются следующие понятия:

специальный счет – счет, открытый в банке и предназначенный для перечисления средств на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме;

владелец специального счета – указанное в частях 2 и 3 статьи 175 Жилищного кодекса лицо, на имя которого открыт специальный счет;

счет Фонда – счет, на котором в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 180 Жилищного кодекса аккумулируются взносы на

капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, уплачиваемые собственниками помещений в многоквартирных домах, в отношении которых фонды капитального ремонта формируются на счете Фонда.

3. Владелец специального счета представляет собственнику помещения в многоквартирном доме (далее – собственник помещения), органу государственного жилищного надзора информацию о сумме зачисленных на счет платежей собственников всех помещений в многоквартирном доме, об остатке средств на специальном счете, о всех операциях по специальному счету в течение 10 рабочих дней со дня получения письменного заявления собственника помещения в многоквартирном доме, запроса органа государственного жилищного надзора.

3.1. К письменному заявлению собственника помещения о предоставлении сведений, указанных в абзаце первом пункта 3 настоящего Порядка, прилагаются копии документов, подтверждающих право собственности лица, направившего запрос, на помещение в многоквартирном доме.

3.2. Основанием для отказа в представлении сведений, указанных в абзаце первом пункта 3 настоящего Порядка, является непредоставление собственником помещения, направившим запрос, документов, подтверждающих право его собственности на помещение в многоквартирном доме.

Владелец специального счета не вправе отказать органу государственного жилищного надзора в представлении сведений, указанных в абзаце первом пункта 3 настоящего Порядка.

4. Фонд представляет сведения, определенные частью 2 статьи 183 Жилищного кодекса, по письменному заявлению собственника помещения, а также лица, ответственного за управление этим многоквартирным домом (товарищества собственников жилья, жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива, управляющей

организации), а при непосредственном управлении многоквартирным домом — по запросу лица, указанного в части 3 статьи 164 Жилищного кодекса, в течение 10 рабочих дней со дня поступления в Фонд соответствующего заявления.

4.1. К письменному заявлению собственника помещения о предоставлении сведений, указанных в абзаце первом пункта 4 настоящего Порядка, прилагаются копии документов, подтверждающих его право собственности на помещение в многоквартирном доме.

4.2. К письменному заявлению лица, ответственного за управление многоквартирным домом (товарищества собственников жилья, жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива, управляющей организации) о предоставлении сведений, указанных в абзаце первом пункта 4 настоящего Порядка, прилагаются копии документов, подтверждающих осуществление лицом, направившим запрос, управления указанным многоквартирным домом.

4.3. К письменному заявлению лица, указанного в части 3 статьи 164 Жилищного кодекса, прилагается копия решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о наделении указанного лица правом действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме в отношениях с третьими лицами.

4.4. Основанием для отказа в представлении сведений, указанных в пункте 6 настоящего Порядка, является непредоставление документов, указанных в пунктах 4.1 – 4.3 пункта 4 настоящего Порядка.
